



SERVA
Duisburg

Haustechniker *in (m/w/d) Mitarbeiter*in in der Immobilien- und Wohnungsverwaltung (m/w/d)

Wir suchen ab sofort ein Allround-Talent, in dem zwei Herzen schlagen: Du hast Spaß an administrativen Aufgaben, blühst aber auch auf, wenn du selbst handwerklich und technisch aktiv werden kannst? Dann suchen wir genau dich! Als Immobilienverwalter/in mit Schwerpunkt Haustechnik erwartet dich ein abwechslungsreicher Aufgabenbereich.

Stellenbeschreibung

- Du bist verantwortlich für die Neuvermietung und Abnahme von Immobilien sowie die Mieterbetreuung
- Der Umgang mit Zahlen macht dir Spaß und deshalb sind Nebenkostenabrechnungen kein Problem für dich
- Du kontrollierst die von uns betreuten Immobilien und ihre technischen Anlagen
- Du bist eine große Unterstützung bei der Überwachung von Wartungs- und Prüfzyklen
- Wenn etwas über Kleinreparaturen hinausgeht, holst du Angebote für Reparaturaufträge ein
- Du hast Wartungen, Prüfungen und technische Reparaturen durch externe Firmen im Blick
- Als Allrounder bist du auch in Rufbereitschaft verfügbar
- Du übernimmst gerne Verantwortung und bist für die Verwaltung des Mietvertragswesens und die Mieterbetreuung zuständig

Du bringst mit

- Du hast eine abgeschlossene Ausbildung in einem handwerklichen oder technischen Beruf
- Es wäre toll, wenn du bereits Erfahrungen im Bereich Immobilien hättest und sogar einen zusätzlichen Abschluss oder die Bereitschaft, dich in das Thema reinzuhängen
- Idealerweise hast du eine Ausbildung zum Anlagenmechaniker Sanitär, Heizung und Klimatechnik
- Mehrjährige Berufserfahrung ist wünschenswert
- Du bringst Erfahrungen im Umgang mit MS-Office mit
 - Du hast einen PKW-Führerschein
- Du verfügst über hinreichende Kenntnisse der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- Du bist wohnhaft im Duisburger Stadtgebiet
 - Der Umgang mit den Mietern bereitet dir Spaß und du arbeitest gerne selbstständig

Wir bieten Dir

- Wir leben Vielfalt und werden dich nicht verbiegen
- Deine Erholung ist uns wichtig: 30 Tage Urlaub stehen dir zu
- Wir vergüten attraktiv, zahlen dir eine Jahressonderzahlung, übernehmen zusätzlich eine Altersvorsorge ohne Eigenanteil, bezuschussen deine freiwilligen Zusatzversicherungen und bieten dir vermögenswirksame Leistungen
- Freu dich auf diverse Extras: Bikeleasing, AWO-Mitarbeitendenvorteile und Rabatte, gemeinsame Events, Zuschuss zu gesundheitsfördernden Maßnahmen
- Dein Einsatz und deine Treue machen sich bezahlt: Mitarbeiterwerbeprämie, Jubiläumsgeld

Ihre Vorteile

[Betriebliche Altersvorsorge] [Fahrradleasing] [Jahressonderzahlung] [Mitarbeiter*innen-Events] [Mitarbeiter*innen-Rabatte]
[Treueprämie]

Eckdaten

- Nummer: 127120
- Erstelldatum: 27.11.2024
- Fachbereich: Verwaltung
- Einrichtung:
Immobilien der AWO, Kuhlenwall 8, 47051 Duisburg
- Region: Nordrhein-Westfalen
- Zum / ab: ab sofort
- Nach Vereinbarung
- Teilzeit - flexibel

Ansprechpartner*in

bewerbung@serva-duisburg.de
Hartmut Ploum
Kuhlenwall 8
47051 Duisburg

Telefon: 0203 3095-5021
Internet: www.awo-duisburg.de