



Kreisverband  
Müritz e.V.  
und seine Gesellschaften

## Technische\*r Gebäudemanager\*in (m/w/d)

Die AWO Müritz gGmbH zählt zu den führenden Arbeitgebern in der frühkindlichen Bildung und Kindertagesbetreuung, sowie in der ambulanten, voll- und teilstationären Altenpflege in der Region Mecklenburgische Seenplatte. Bei uns zählt das **WIR**, was unsere tägliche Arbeit bestimmt. Wir fördern Talente, mit einem umfangreichen Fort- und Weiterbildungsangebot. Wir begegnen uns auf Augenhöhe durch einen vertrauens- und respektvollen Umgang miteinander. Wir setzen auf Beständigkeit durch unsere vielen kollegialen und langjährigen Teams. Werden auch Sie Teil der **AWO Müritz!** Für unsere Geschäftsstelle suchen wir zum 01.01.2025 eine\*n

### Technische\*n Gebäudemanager \*in

#### Stellenbeschreibung

- Planung und Steuerung von Wartungs-, Reparatur- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen
- Durchführung von Objektbegehungen und Abnahme von Handwerkerleistungen
- Unterstützung bei der Budget- und Investitionsplanung sowie Investitionssteuerung
- Erfassung, Pflege und Dokumentation der Gebäudedaten und Instandhaltungsprotokolle

#### Sie bringen mit

- Abgeschlossenes Studium im Facility Management, Betriebswirtschaft oder technische Ausbildung mit Meisterabschluss
- Berufserfahrung im Facility Management (Instandhaltung, Sanierung, Neu- und Umbau)
- Sehr gute Organisations- und Koordinationsfähigkeit
- Flexibilität und Belastbarkeit bei sich ändernden Anforderungen
- Versierter Umgang mit MS-Office-Produkten, Kenntnisse im Vergaberecht (VOB)
- Gründliche, sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise
- Befähigung zum wirtschaftlichen Denken und Handeln, gutes Zahlenverständnis
- Fähigkeit, auch bei erhöhtem Arbeitsaufkommen selbstständig, gründlich und zielorientiert zu arbeiten
- Kunden-/adressatenorientiertes Verhalten und zielorientiertes Verhandlungsgeschick

#### Wir bieten Ihnen

- flexible Arbeitszeitgestaltung – angepasst an Ihr Leben und Ihre Wünsche
- Arbeitsvertrag ohne Befristung
- Bezahlung nach dem Tarifvertrag AWO M-V
- 30 Tage Urlaub
- Fort- und Weiterbildungen
- Rahmenbedingungen, eigene Ideen einzubringen und neue Perspektiven mitzugestalten
- langjähriges Team, in dem die Chemie stimmt

**Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung!** Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Kosten, die im Zusammenhang mit Ihrer Bewerbung entstehen, nicht erstatten (z.B. Anfahrt und Reisekosten).

#### Ihre Vorteile

[ Betriebliche Altersvorsorge ] [ Betriebsarzt ] [ Fahrradleasing ] [ Finanzierte Fort- und Weiterbildung ] [ Flexible und mobile Arbeitszeit ]  
[ Jahressonderzahlung ] [ Mitarbeiter\*innen-Rabatte ]

#### Eckdaten

- Nummer: **124553**
- Erstelldatum: 05.11.2024
- Fachbereich: Verwaltung
- Einrichtung:  
Geschäftsstelle, Richard-Wossidlo-Straße 5b, 17192 Waren
- Region: Mecklenburg-Vorpommern
- Zum / ab: 01.01.2025
- Festanstellung
- Teilzeit - flexibel  
Vollzeit

#### Ansprechpartner\*in

**Geschäftsstelle**  
Nadine Mehl  
Richard-Wossidlo-Straße 5b  
17192 Waren

Telefon: 03991-1822103  
E-Mail: [bewerbung@awo-mueritz.de](mailto:bewerbung@awo-mueritz.de)  
Internet: [www.awo-mueritz.de](http://www.awo-mueritz.de)